



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
418

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στρεμμ. στη θέση «Απογύρισμα» Χανίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,650 στρεμμ. στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Νομού Δυτ. Αττικής. .... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 55,700 στρεμμ. στη θέση «Κινέττα» (47 χλμ. ΠΕΟΑΚ) περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής. .... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 50,00 στρεμμ. στη θέση «Πευκενέας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής. ... 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 2,00 στρεμμ. στη θέση Θεοτόκου περιφέρειας Κοινότητας Προμυρίου Νομού Μαγνησίας. ... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μάνδρας και διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου Μάνδρας και της υφιστάμενης στο έδαφος κατάστασης. . 6
- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης οικισμού ΑΟΕΚ «Θεσσαλονίκη ΧΥΙ». .... 7
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Καλαμαριάς Ν. Θεσ/κης, με: α) τον αποχαρακτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του σε χώρο δημιουργίας πολιτιστικού κέντρου (κτίριο πολιτιστικών δραστηριοτήτων) και β) τον χαρακτηρισμό χώρου δημιουργίας πρασίνου - πλατείας. .... 8
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιερισσού με τον καθορισμό χώρου Ι. Ναού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 9

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 799

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στρεμμ. στη θέση «Απογύρισμα» Χανίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποξέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.89.

5. Την αριθ. 490/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση οκτώ στρεμμάτων και είκοσι πέντε τετρ. μέτρων (8,25 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Απογύρισμα Χανίου» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με ρέμμα.

Το συννημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

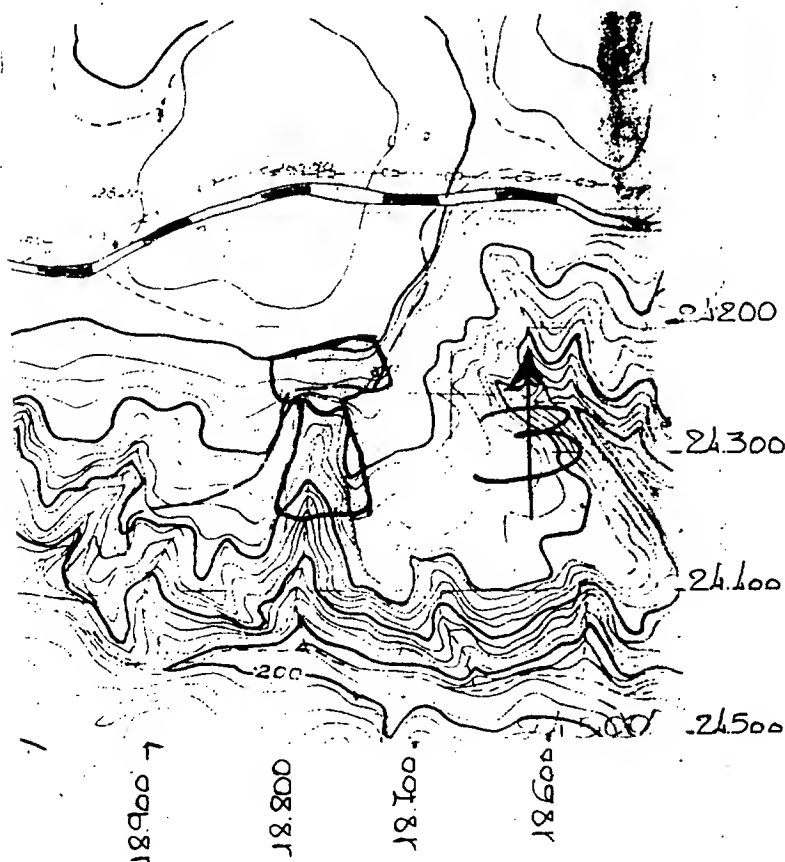
Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ


Θέση : Αποχρύωμα Γαλίου  
Εκταμή : 8.25 στρ.

Ημερομηνία ηρώσεως : 11-8-88



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ. Πρωτ. ΓΥΣ : 6440/5  
Κλίμακα : 1:5000

 Κοιμνην εκταμή  
πρωτονομένη για  
αναδάσωση

Αντικείμενο  
Απόφαση του Νομάρχη Αυτ. Αττικής

Μέσαρα  
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιτάμεν  
Ο Νομάρχης

Αιτάμεν  
Ο Διευτ. Δασών

Μέσαρα 27.4.89  
Ο Δασάρχης

Λεωνίδας Βασιλός  
Δασολόγος

Αριθ. 1468 π.ε.

(2) Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.650 στρεμμ. στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Νομού Δυτ. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2.737 π.ε./17.10.1988 αναφορά του Δασαρχείου Αιγιάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση ενός στρέμματος και εξακοσίων πενήντα τετρ.

μέτρων (1,650 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου και έχει όρια:

## ΤΜΗΜΑ Α'

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση εκχερσωμένη.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Με μη δασική έκταση.

Νότια: Με εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση.

## ΤΜΗΜΑ Β'

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με μη δημόσια δασική έκταση.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

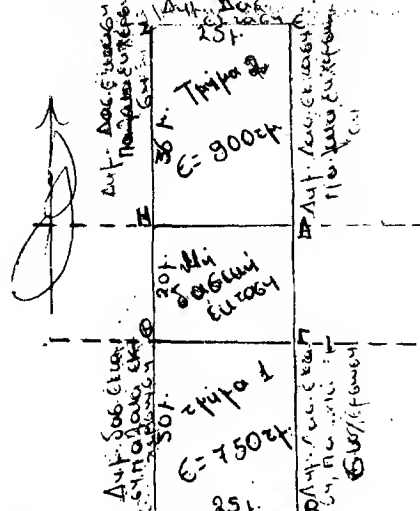
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγιάλεω, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που ευχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου



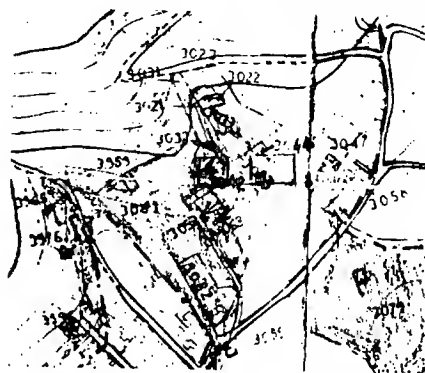
ΒΓΘΑ-ΔΕΖΗΑ...: Η αναδασωτέα

κταση εμβαδού

1ε κλίμ: 1: Δ.Δ.Δ.Δ.

Ληγεί στην... / - - 198  
πόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Απόσπασμα χάρτη  
κλίμ 1:5000 στο οποίο φαίνεται  
η θέση της αναδασωτέας έκτασης



Θέση αναδασωτέας έκτασης

Εξοφλήθηκε 28-9 - 1988

Ο Νομάρχης

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγιάλεω - - 198

Ο Νομάρχης

Αιγιάλεω - - 198

Ο Δ/ντης Δασών

Αιγιάλεω - - 198

Ο Δασάρχης

Αριθ. 798

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 55,700 στρεμμ. στη θέση «Κινέττα» (47 χλμ. ΠΕΟΑΚ) περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41.
  - β) Του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80 και
  - β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 488/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική

βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση πενήντα πέντε στρεμμάτων και επτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (55,700 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Κινέττα» (47 χλμ. ΠΕΟΑΚ) περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δάσος.

Βόρεια: Π.Ε.Ο.Α.Κ.

Νότια: Θάλασσα.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

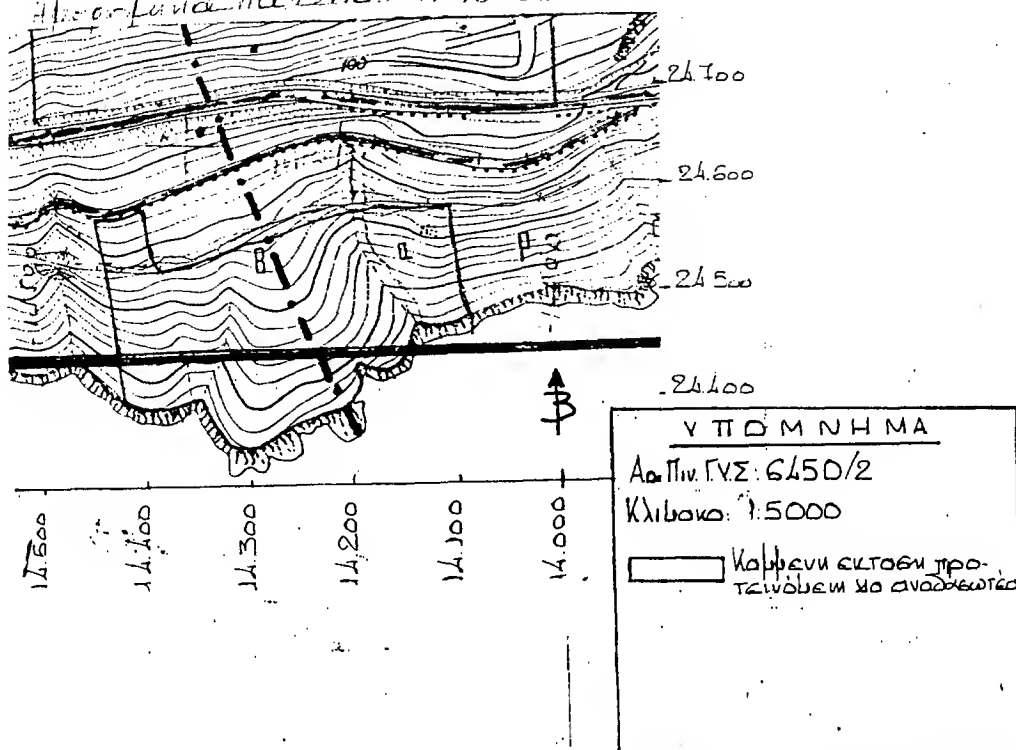
Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ: Κινέττα Μεγαρίδος (47 χλμ. Π.Ε.Ο.Α.Κ.)

ΕΚΤΑΣΗ: 55,7 στρεμμ.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΛΩΤΙΣΜΟΥ 15-10-88



Δνήκει στην  
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα  
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω  
Ο Νομάρχης

Αιγάλεω  
Ο Διευτ. Δασών

Μέγαρα 24.4.89  
Ο Δασάρχης

Λεωνίδας Ραβδής  
Διευτ. Δασών

Αριθ. 797

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 50,00 στρεμμ. στη θέση «Πευκενέας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41.
  - β) Του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.80 και
  - β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αριθ. 489/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική

βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση πενήντα στρεμμάτων (50,00 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Πευκενέας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

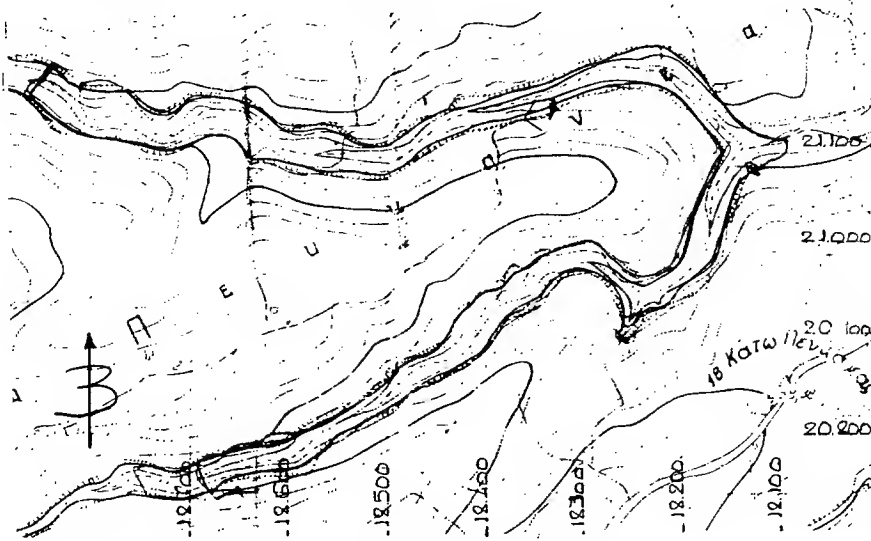
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Θέση: Πευκενέας Μεγαρίδας  
Έκταση: 50 στρ.  
Ημερομηνία Πυρκαϊάς: 10-7-88.



Αρ. Πιν. ΣΥΝΕΣΤ. 64.10/3  
Κλίμακα: 1:5000

Καθ' ύλην έκτασι προτεινόμενι αναδασωτέα

Δηλώνει ότι  
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα  
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω  
Ο Νομάρχης

Αιγάλεω  
Ο Διευτ. Δασών

Μέγαρα  
Ο Δασάρχης

Λειτουργία Βιολογίας  
Αντιπρόεδρος

(5)

οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράψουμε αντι αυτού τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Θεοτόκου Κοινόκτητας Προμυρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφειρή.

- Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφειρή.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφείρη.

- Νότια: Αγρό Αλεξ. Ζαφείρη.

ὡπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

1. Τοπογραφικό σχέδιομα έκτασης και περιεχομένου. Στο τεκ. ΑΔΕ, υπέρ  
Ζωφίαν η Ζωφειόπουλας του Ανδρέα. Εμβαδ. 56 μ.τ.οικ. Προμυρίου  
καρίδιωμα. Περιοχή Κοινότητας .. Προμυρίου..... θέση ΘΕΟΤΟΚΟΥ  
..... έκταση 2,00 στρεμμάτων..  
(Ληφθεί στην ..... Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας).  
Μέγεθος 1:1000



MS.A.9.3(1) - 5 - 1989

υ συντάξει

1946. 7/10. *Veronica*  
7/10. *Veronica*

10/20/69

Ο Αποδοχης Βόλνυ

Ευ. 67. Σταθ. 1<sup>η</sup> κ. 2<sup>η</sup>.  
Δαβ. με Α 60/10

Σόλος 1 - 1 - 1989

0 A/V716 E. N. 11

написано Ефремъ  
Авгостъ и Бибисъ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12596/121

(6)

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μάνδρας και διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου Μάνδρας και της υφιστάμενης στο έδαφος κατάστασης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Το Π. Δ/γμα της 18.10.1925 (ΦΕΚ 322/Α'/27.10.1925) «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.
5. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ').
6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').
7. Το 2302/30.5.89 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας.
8. Την 145/86 απόφαση Δ.Σ. Μάνδρας.
9. Την Δ.11/1986 προμελέτη της ΤΥΔΜ.
10. Την 68/89 απόφαση του Δ.Σ. Μάνδρας.
11. Την 80/89 απόφαση του Δ.Σ. Μάνδρας.
12. Τη με αριθ. 67899/3886/3.10.88 απόφαση Υπουργείων Γεωργίας και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 162/17.3.89) περί έγκρισης Γ.Π.Σ. Δ. Μάνδρας.
13. Τις διατάξεις των από 6.2.70 (ΦΕΚ 38/Δ'/70), 11.8.70 (ΦΕΚ 194/Δ'/70), 22.6.79 (ΦΕΚ 382/Δ'/79), 2.10.80 (ΦΕΚ 603/Δ'/80) και 11.3.82 (ΦΕΚ 231/Δ'/20.5.82) Π. Δ/των για την έγκριση και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μάνδρας.
14. Τη με αριθ. 14/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Μάνδρας, όπως αναφέρεται παρακάτω:

## Άρθρο 2

Εξαιρούνται της αναθεώρησης τα Ο.Τ. 138, 139, 140, 179α, 179β, 179, 179γ, 176, 36, 37, 38, 39, 174, 105, 106, 107, 159, 158α, 158, 157, 156, 155, 151α, 151, 150, 147 και 147α.

## Άρθρο 3

1. Καθορίζονται κοινόχρηστοι κοινοφελείς χώροι καθώς και πεζόδρομοι, όπως φαίνονται στις πινακίδες. Οι πεζόδρομοι που καθορίζονται είναι προσπελάσιμοι στα αυτοκίνητα πρώτης ανάγκης, Δήμου, Πυροσβεστικής, Αστυνομίας, Πρώτων Βοηθειών, μεταφοράς αντικειμένων, υλικών κ.λπ., καθώς και στα αυτοκίνητα που σταθμεύουν μέσα στους ιδιωτικούς χώρους των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτούς.
2. Αποχαρκτηρίζονται κοινόχρηστοι κοινοφελείς χώροι, όπως φαίνονται στις πινακίδες.

## Άρθρο 4

Διορθώνεται η ασυμφωνία μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Μάνδρας και της υφιστάμενης στο έδαφος κατάστασης, εκτός των Ο.Τ. 176, 179, 179α, 179β, 179γ, 140, 139, 138.

## Άρθρο 5

Η αναθεώρηση των άρθρων 1, 2 και 3 της παρούσης και η διόρθωση ασυμφωνίας του άρθρου 4 της παρούσης απεικονίζονται στα πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα κλίμακας 1:500 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολ. Δυτ. Αττικής (αρ. φύλλων δεκαοκτώ (18) κλιμ. 1:500). Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω διαγραμμάτων θα αναρτηθούν για δεκαπέντε (15) ημέρες μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στα γραφεία της Δ/νσης Πολ./μίας Δυτ. Αττικής.

## Άρθρο 6

Από τη δημοσίευση του παρόντος καταργείται η με αριθ. 9561/

1137/12.5.89 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 287/Δ'/15.5.89) «περί αναστολής χορήγησης οικ. αδειών για όλα τα Ο.Τ. εξαιρουμένων των Ο.Τ. 138, 139, 140, 179, 179α, 179β, 179γ, 176, 36, 37, 38, 39, 174, 105, 106, 107, 159, 158α, 158, 157, 156, 155, 151α, 151, 150, 147 και 147α.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης  
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/46269

(7)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκαστρου με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης οικισμού ΑΟΕΚ «Θεσσαλονίκη ΧΥΙ».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).
4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.
5. Τις διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 8 παρ. 13 Ν. 1512/85.
6. Την αριθ. 62/88 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκαστρου.
7. Την αριθ. 1171/6.9.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκαστρου, με την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης οικισμού του ΑΟΕΚ «Θεσσαλονίκη ΧΥΙ».

## Άρθρο 2

1. Την επιβολή των παρακάτω όρων δόμησης:
  - α) Σ.Δ. σε κάθε ΟΤ κατοικία (1.0) ένα
  - β) Σ.Δ. στο Ο.Τ. 10, (0.40).
  - γ) Ποσοστό κάλυψης (50%) πενήντα τοις εκατό.
  - δ) Ύψος κατοικιών: (11,5 μ.) ένδεκα και 0,50 μ.
  - ε) Ύψος καταστημάτων και απ. συγκεντρ. (Ο.Τ. 10): (5.5 μ.) πεντέμιση μέτρα.
  - στ) Προκήπιο (2.0) μ. δύο μέτρα.

## Άρθρο 3

1. Τις ακόλουθες ρυθμίσεις:
  - α) Όλοι οι διαμορφωμένοι, ελεύθεροι περιφράξεων χώροι, που βρίσκονται εντός των ΟΤ του οικισμού τίθενται στην κοινή χρήση της πόλης με την επιβολή δουλείας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθ. 9 του από 17.7.23 Ν.Δ., όπως τροποποιήθηκε με τον Α.Ν. 625/68 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθ. 12 του ΓΟΚ/85.
  - β) Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός των Ο.Τ. περιέρχονται στην Κοινότητα κατά Κυριότητα και χρήση σύμφωνα με το Ν.Δ. 690/48.

όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μαυροσουλτανάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

## Άρθρο 4

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Α. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/2755/109

(8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Καλαμαριάς Ν. Θεσ/κης, με:  
α) τον αποχαρκτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του σε χώρο δημιουργίας πολιτιστικού κέντρου (κτίριο πολιτιστικών δραστηριοτήτων) και β) τον χαρακτηρισμό χώρου δημιουργίας πρασί-  
νου - πλατείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. 485/30.11.88 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμαριάς.

5. Την αριθ. 302/89 πράξη γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 9/4.4.89), αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στο οικ. τετράγωνο μεταξύ των οδών Μεταμορφώσεως, Μητρ. Χρυσάνθου Τριανταφυλλίδου και Κομνηνών και συγκεκριμένα:  
α) χαρακτηρισμός του χώρου με τα στοιχεία ΕΖΗΘΕ για τη δημιουργία πρασίνου - πλατείας και β) ο αποχαρκτηρισμός του χώρου σχολείου που βρίσκεται εντός του ως άνω ορισθέντα χώρου ΕΖΗΘΕ και ο χαρακτηρισμός για τη δημιουργία πολιτιστικού κέντρου (κτίριο Πολιτιστικών δραστηριοτήτων) όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μα-

νουςογιαννάκη 6, 4ο όροφο για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

## Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 57761

(9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιερισσού με τον καθορισμό χώρου Ι. Ναού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Α. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

6. Την αριθμ. 10 της 19.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιερισσού με τον αποχαρκτηρισμό χώρου πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου ανέγερσης Ι. Ναού όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η μέγιστη κάλυψη στο χώρο αυτό ορίζεται σε 30%.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο διαγράμματος σε κλίμακα 1:1000 θα αναρτηθεί επί είκοσι (20) μέρες στο διάδρομο του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Χαλκ/κής στο Διοικητήριο Πολυγύρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 6 Ιουνίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ